

Indlæg til Vejforum 2021.

Hvorfor skal Vejmyndigheden betale erstatning til lodsejeren - for at fjerne ulovlige forhold på vejareal?

Kan Vejmyndigheden påbyde en lodsejer at fjerne genstande placeret på vejareal, når grundejeren ikke har opnået en tilladelse hertil? Læser man vejlovens § 80 – er svaret ja. Læser man en nylig taksationskendelse fra Randers – er svaret ja, men grundejeren skal have erstatning!

- Hvorfor denne forskel?

Banedanmark er i en taksationssag blevet pålagt at betale erstatning for genstande placeret, uden tilladelse, på vejareal. Taksationskommissionen fandt, at der ikke var vundet hævd over vejarealet, men borgerens berettigede forventninger, som følge af Vejmyndighedens manglende påtale, gjorde, at muligheden for at forlange hegnet fjernet uden at betale erstatning var bortfaldet.

Taksationskommissionen bemærker, at det hegn, der stod på vejarealet, har stået der upåtaget i ca. 25 år, at det er opført af ejeren i god tro til erstatning for et eksisterende hegn, og at den eneste anledning til, at hegnet skulle fjernes, var ændringen af vejens forløb som følge af elektrificeringen af jernbanen. Selvom ejeren ikke kan vinde hævd på selve vejarealet, finder kommissionen, at adgangen til at forlange hegnet flyttet af den nævnte årsag uden erstatning er bortfaldet, og at ejeren derfor skal have erstatning også for flytning af dette hegn.

Spørgsmålet er derfor: Hvordan skal Vejmyndigheden agere for at borgerne ikke opnår berettigede forventninger? Det er Vejdirektoratets holdning, at der ikke findes en egentlig tilsynsforpligtigelse i vejloven, særligt ikke i forhold til overskridelse af skel mod udskilte vejarealer, da vejarealets beskyttelse findes i § 61.

Indlægget vil være en opridsning af vejlovens regler for placering af genstande og beplantning på vejareal, relevante klagesager om emnet og Vejdirektoratets syn på passivitet sat op imod Taksationskommissionens praksis. Oplægget vil afsluttende indeholde nogle anbefalinger til kommunerne, så de forhåbentlig kan undgå erstatningssager.

Forslag til pålægsholdere:

Ditte Holst Nielsen/Rasmus Ørtoft (Banedanmark om Taksationssagen)

Kim Remme Birkholm (Vejdirektoratet om vejlovens regler)