

Ladestandere – nye regler

Oplæg på Vejforum 2021, session A3
v/Partner Hanne Mølbeck og senioradvokat Louise Heilberg, Bech-Bruun

Nugældende regler

Byggelovens § 4D og bekendtgørelse nr. 181 af 5. marts 2020 om forberedelse til og etablering af ladestander i forbindelse med bygninger (ladestandebekendtgørelsen) → stille krav til kommuner som ejere af fast ejendom og som byggesagsmyndighed. Der er også regler i **vejloven** og **privatvejsloven**, som finder anvendelse → betydning for kommuner som vejmyndighed:

Scenarie	Offentlig vej	Privat fællesvej
Opstilling – ladestander på egen grund	Kræver ikke tilladelse*	Kræver ikke tilladelse*
Anvendelse – ladestander på egen grund (bilen holder på vejen og ledningen føres henover vejen ved brug)	Vejlovens § 80*	Privatvejslovens § 66*
Opstilling – ladestander ved kantsten	Vejlovens §§ 73 og 80	Privatvejslovens §§ 66, 67 og 68
Anvendelse – ladestander ved kantsten (bilen holder på vejen ledningen føres henover vejen ved brug)	Vejlovens § 80	Privatvejslovens § 66

*) Hvis der skal føres rør/kabler ind til ejendommen fra vejen, skal der dog indhentes en gravetilladelse i henhold til vejlovens § 73 eller en grave- og rådenstilladelse (ledninger) efter privatvejslovens § 67 og § 68.

Det kræver lovhjemmel, hvis kommuner skal stille ladestander til rådighed for fx ansatte, gæster eller offentligheden – **kommunalfuldmagten** er ikke tilstrækkelig, jf. bl.a. Social- og Indenrigsministeriets brev af 21. august 2020 til Tønder Kommune. Lovhjemmel mangler!

Ny lov om ladestandere på vej

- Udkast til forslag til lov om infrastruktur for alternative drivmidler til transport var i offentlig høring fra 8. juli - 16. august 2021.
- Politisk aftale om regulering af ladestandermarkedet indgået den 28. oktober 2021: **Bl.a. mulighed for kommunal medfinansiering ved etablering af ladestandere på egne arealer.**
- Revideret udkast til forslag til lov om infrastruktur for alternative drivmidler til transport var i offentlig høring fra 8. - 23. november 2021.
- Forventes fremsat i Folketinget primo 2022
- Træder formentlig i kraft den 1. april 2022.

Loven indeholder regler for "offentligt tilgængelige ladestandere" og giver bl.a. kommunerne nye muligheder.

Offentligt tilgængelig ladestander eller tankstation:

"En ladestander eller tankstation til forsyning med et alternativt brændstof, som giver ikkediskriminerende adgang for brugere. Ikkediskriminerende adgang kan omfatte forskellige vilkår for godkendelse, anvendelse og betaling", jf. § 2, nr. 7.

Loven vil udløse flere regler

Der er tale om en ”rammelov”, der indeholder en række bemyndigelsesbestemmelser:

§ 3, stk. 5: Regler om indgåelse af aftaler efter § 3, stk. 1, herunder om standardvilkår.

§ 5, stk. 2: Regler om at kommunalbestyrelsen og regionsrådet ud over de i § 5, stk. 1, nr. 1-4, nævnte tilfælde inden for visse rammer kan yde betaling til operatøren af ladestandere i forbindelse med indgåelse af aftaler efter § 4.

§ 8, stk. 3: Regler for en liste over udbydere af opladningstjenester.

§ 8, stk. 4: Regler om standarder for funktioner til udveksling af oplysninger mellem operatører af ladestandere og udbydere af opladningstjenester.

§ 9, stk. 2: Regler om platforme for handel med opladningstjenester.

§ 10: Regler om, at operatører af offentligt tilgængelige ladestandere skal skilte med ad hoc-prisen for opladning og den samlede købspris.

§ 11: Regler om gennemførelse eller anvendelse af internationale konventioner og EU-regler om forhold vedrørende infrastruktur til transmission af alternative drivmidler, om ad hoc-opladning, priser for opladning samt om brugerinformation om fossile brændstoffer og alternative drivmidler.

Loven vil udløse flere regler (fort.)

§ 12, stk. 1: Regler, der forpligter bl.a. operatører af offentligt tilgængelige ladestandere til at offentliggøre og videregive brugerrelevante oplysninger og egenskabsdata.

§ 12, stk. 2: Regler, der forpligter danske bilimportører til at offentliggøre og videregive oplysninger om solgte køretøjer.

§ 13: Regler om indsamling og sammenstilling af måledata og stamdata fra målepunkter tilkoblet offentligt tilgængelige ladestandere til brug for offentlige myndigheders planlægning af fremtidige arealer til offentligt tilgængelige ladestandere.

§ 14, stk. 1: Regler om, at administrative forskrifter fastsat i medfør af denne lov, som indeholder krav til virksomheder og produkter, og tekniske specifikationer, der henvises til i sådanne forskrifter, ikke indføres i Lovtidende.

§ 14, stk. 2: Regler om, hvordan oplysning om indholdet af de forskrifter og tekniske specifikationer, der ikke indføres i Lovtidende, jf. stk. 1, kan opnås.

§ 14, stk. 3: Regler om, at tekniske specifikationer, som ikke indføres i Lovtidende, jf. stk. 1, skal være gældende, selv om de ikke foreligger på dansk.

§ 15, stk. 2: Regler om klageadgangen.

§§ 16-17: Regler om tilsyn og påbud om lovliggørelse.

Dagens fokus

Lovens kap. 3 (§§ 4-6)

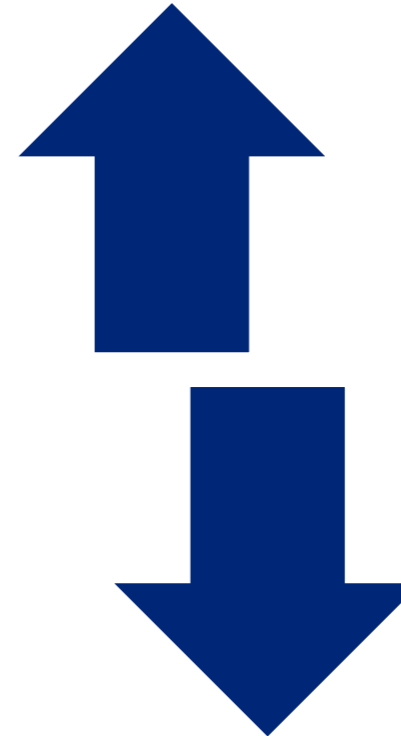
Kommuners og regioners indgåelse af aftaler om etablering af offentligt tilgængelige ladestandere og levering af opladningstjenester

→ Generelt om reglerne v/Hanne Mølbeck og Louise Heilberg, Bech-Bruun

Lovens kap. 2 (§ 3)

Sikring af markedsvilkår ved aftaler om ret til at virke som operatør af offentligt tilgængelige ladestandere

→ Udbud v/ Anders Birkelund Nielsen, Bech-Bruun



Generelt om reglerne – A3, kl. 13.00

Hanne Mølbeck og Louise Heilberg, Bech-Bruun

Udbud – A3, kl. 13.30

Anders Birkelund Nielsen, Bech-Bruun

Ladestanderlovens § 4

”Ret til at virke som operatør af offentligt tilgængelige ladestandere, herunder etablering af offentligt tilgængelige ladestandere, der anlægges eller er anlagt på arealer, som kommunen eller regionen har rådighed over, kræver i overensstemmelse med reglerne i § 3 en aftale mellem kommunalbestyrelsen eller regionsrådet og en operatør af ladestandere.

Stk. 2. En vejmyndighed kan ikke efter § 80 i lov om offentlige veje give tilladelse til etablering af offentligt tilgængelige ladestandere på det offentlige vejareal.”

Hvad betyder det i praksis?



Fra den 1. april 2022 kan vejlovens § 80 ikke længere bruges ved ”offentligt tilgængelige ladestandere”

Vejlovens § 80:

”Det offentlige vejareal kan med vejmyndighedens tilladelse anvendes til

- 1) varig eller midlertidig anbringelse af affald, containere, materiel, materialer, løsøre, skure, skurvogne, boder, automater, skilte, reklamer, hegn el.lign.,*
- 2) anbringelse af køretøjer med henblik på salg eller udlejning, jf. dog §§ 80 a og 80 b, eller*
- 3) anbringelse af køretøjer i forbindelse med reparation, påfyldning af drivmidler, rengøring el.lign., når dette sker som led i erhvervsmæssig virksomhed.*

Stk. 2. Vejmyndigheden kan opkræve betaling for brug af vejarealet, når udnyttelse sker i et forretningsmæssigt øjemed.

Stk. 3. Transportministeren kan undtage visse former for råden over vejarealet fra kravet om tilladelse efter stk. 1 og kan bemyndige vejmyndigheden til at fastsætte nærmere regler for disse former for råden over vejarealet. Vejmyndigheden skal forhandle med politiet om de nærmere regler og derefter offentliggøre dem.”

Nu skal der indgås aftaler!

Man kan kun opstille offentligt tilgængelige ladestandere på offentlig vej, hvis der indgås en aftale med vejmyndigheden.

Det betyder, at det er frivilligt for vejmyndigheden at medvirke.

Aftalen kan omfatte mere end vejarealer, jf. formuleringen "*arealer, som kommunen eller regionen har rådighed over*" – omfatter arealer, som kommunen ejer og har brugsret til.

Lovbemærkningerne: Kommunen kan beslutte, at ladestandere etableret efter krav i byggeloven eller til brug for kommunens egne biler skal være offentligt tilgængelige!

Husk:

Alt det, der blev reguleret i tilladelsen efter § 80, skal medtages i aftalen, inkl. drift, vedligeholdelse og retablering.

Aftalen kan evt. betinges af, at der meddeles fornødne tilladelser efter vejlovens § 73 og § 88.



Vejlovens § 73 er fortsat relevant

Der skal fortsat indhentes gravetilladelse iht. vejlovens § 73, stk. 1:

”Der skal søges om vejmyndighedens tilladelse, inden der foretages forandringer, herunder opgravning m.v., på en offentlig vejs areal. Uopsættelige reparationsarbejder på ledninger kan dog udføres uden tilladelse, når der snarest herefter sker anmeldelse til vejmyndigheden.”



Vejlovens § 88 om tankanlæg gælder også fortsat!

”Det kræver vejmyndighedens tilladelse at etablere eller udvide tankanlæg ved offentlig vej. Tilladelsen kan tidsbegrænses. Tilladelsen bortfalder, hvis indehaveren af tilladelsen opgiver virksomheden. Det samme gælder, hvis tankanlægget ikke er etableret og virksomheden ikke er taget i brug, inden 2 år efter at tilladelsen er meddelt. Fristen kan i særlige tilfælde forlænges. Overdragelse af tankanlæg må ikke ske uden vejmyndighedens godkendelse.

Stk. 2. Etablering eller udvidelse af tankanlæg på eller ved kommuneveje i mindre afstand end 100 m, dog 50 m i byer og bymæssige områder, fra en statsvej kræver ud over tilladelse efter stk. 1 også tilladelse fra Vejdirektoratet.

Stk. 3. Tilladelser efter stk. 1 og 2 kan indeholde vilkår om placering, udformning, indretning og anvendelse m.v.

Stk. 4. Tilladelser efter stk. 1 og 2 kan også indeholde vilkår om, at der foretages foranstaltninger ved den offentlige vej, som nødvendiggøres af tankanlægget, og om, at udgifterne herved helt eller delvis afholdes af tankanlæggets indehaver. Vejmyndigheden kan kræve selv at udføre de foranstaltninger, der er nævnt i 1. pkt., for tilladelsesindehavers regning.

Stk. 5. Stk. 1-4 og 6 finder tilsvarende anvendelse på elladestationer og lignende indretninger, der leverer andre former for fremdrivningsmidler til køretøjer.

Stk. 6. Transportministeren kan fastsætte nærmere regler om etablering og drift af tankanlæg ved offentlig vej.”



Hvad vedrører vejlovens § 88, stk. 5?

Lovbemærkningerne:

*”Bestemmelsen er en videreførelse af den gældende vejlovs § 104 med den ændring, at det nu i forslagets stk. 6 er præciseret, at reglerne også gælder for andre former for faste anlæg, der leverer fremdrivningsmidler til køretøjer. **Bestemmelsen omfatter ikke p-pladser eller lignende, hvor der i forbindelse parkeringen er adgang til opladning af el-biler eller lignende. (..)***

*Forslagets stk. 5 er nyt. Det præciseres her, at de samme trafiksikkerhedsmæssige hensyn skal varetages ved installationer langs vejene med andre former for fremføringsmidler til køretøjer. **Vejmyndigheden skal således godkende etableringen af f.eks. elladestationer og batteriskiftestationer med henblik på at kunne varetage de trafiksikkerhedsmæssige interesser.”***

Hvad sker der, hvis der er meddelt tilladelse efter vejlovens § 80?

Lovbemærkningerne:

”Tilladelser, som kommuner har givet til etablering og drift af ladestandere efter vejlovens § 80 inden lovforslagets ikrafttræden, vil fortsat være gyldige, jf. dog lovforslagets § 19.”

§ 19, stk. 3-5:

Kommunen har givet tilladelse inden lovens ikrafttræden og ladestanderen er etableret inden den 1. juli 2022

→ §§ 7-9 om betalingsløsninger får virkning *”fra det tidspunkt, hvor aftalen, tilladelsen eller tilsagnet udløber, dog senest den 1. januar 2026.”*

→ transportministeren kan med virkning fra 1. januar 2026 fastsætte regler om rimelige og ikkediskriminerende priser.

Kommunen har givet tilladelse inden lovens ikrafttræden og ladestanderen etableres den 1. juli 2022 eller derefter

→ §§ 7-9 om betalingsløsninger finder anvendelse

Ladestanderlovens § 5

"I forbindelse med indgåelse af aftaler efter § 4 kan kommunalbestyrelsen og regionsrådet yde betaling til operatøren af ladestandere, såfremt

- 1) etablering af ladestandere eller levering af opladningstjenester finder sted for at opfylde kommunens eller regionens forpligtelser i anden lovgivning, (hvis ladestaderen skal være offentlig tilgængelig, kan kommunen finansiere den offentlige del via § 5)*
- 2) de økonomiske midler er modtaget fra enten staten, EU eller private med henblik på at etablere ladestandere på kommunens eller regionens arealer, (puljer eller donationer)*
- 3) de økonomiske midler stammer fra indtægter, som kommunen eller regionen tidligere har modtaget i forbindelse med indgåelse af aftaler efter § 4, (indtægter fra tidligere aftaler)*
- 4) ladestanderen primært anvendes til opladning af kommuners eller regioners egne elektriske køretøjer, (hvis ladestaderen skal være offentlig tilgængelig, kan kommunen finansiere den offentlige del via § 5)*
- 5) adgangen til at yde betaling følger af regler fastsat af transportministeren, jf. stk. 2.*

Stk. 2. Transportministeren kan fastsætte regler om, at kommunalbestyrelsen og regionsrådet ud over de i stk. 1, nr. 1-4, nævnte tilfælde inden for visse rammer kan yde betaling til operatøren af ladestandere i forbindelse med indgåelse af aftaler efter § 4."

Sammenfatning - forudsat at loven træder i kraft den 1. april 2022

Offentlige veje	
Inden 1. april 2022	Vejlovens § 80 kan anvendes (inkl. §§ 73 og 88).
Efter 1. april 2022	Vejlovens § 80 kan ikke anvendes. Hjemmel i ladestanderlovens § 4, stk. 1, til at indgå aftale med ladeoperatør om "offentligt tilgængelige ladestandere" (husk §§ 73 og 88).
Andre kommunale arealer	
Inden den 1. april 2022	Kommunen kan opfylde forpligtelser i lovgivning (byggelov og ladestanderbekendtgørelse) og opsætte ladestandere til eget behov.
Efter den 1. april 2022	Kommunen kan opfylde forpligtelser i lovgivning (byggelov og ladestanderbekendtgørelse) og opsætte ladestandere til eget behov. Hjemmel i ladestanderlovens § 4, stk. 1, til at indgå aftale med ladeoperatør om "offentligt tilgængelige ladestandere".
Private fællesveje	
	Ingen ændringer – kræver kommunens og politiets tilladelse iht. privatvejslovens § 57.

Kommunernes andre muligheder for at tilgodese elbilerne

- Reservation af p-pladser efter færdselsloven
- Tidsbegrænset parkering
- Billigere p-licenser
- Lokalplan
- Lette processer for behandling af ansøgninger til gravetilladelser og tilladelser på private fællesveje
- Proaktiv ledningskoordinering, hvis der fx skal udskiftes gadelys
- Ladestandere kombineret med anden byudstyr?

Ladestandere - udbud

Oplæg på Vejforum 2021, session A3
v/Partner Anders Birkelund Nielsen, Bech-Bruun

Kontakt



Hanne Mølbeck

Partner

T +45 72 27 35 23
M +45 25 26 35 23
E ham@bechbruun.com



Louise Heilberg

Senioradvokat

T +45 72 27 36 49
M +45 25 26 36 49
E lhe@bechbruun.com



Anders Birkelund Nielsen

Partner

T +45 72 27 34 04
M +45 25 26 34 04
E abn@bechbruun.com